

Hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi (RakL 131 §, 133 § ja 134 §)

Viranomaismerkintöjä

Saapumispäivä

Diaari nro

1. Kiinteistö, jonka alueelle laitteet on tarkoitus sijoittaa	Kylä/kaupunginosa 435	Korttelin/tilan nimi Launen Myllypalsta	Tilan RN:o / tontin nro 878-7
	Kiinteistön omistaja ja hänen osoitteensa Yhteinen alue. ks liitteenä oleva kiinteistörekisteriote, mistä ilmenee osakaskaskiinteistöt 		
	Kiinteistön haltija ja hänen osoitteensa, ellei sama kuin omistaja		
2. Hakijan yhteystiedot	Nimi Jouni Lillman	Puhelin virka-aikana 0505969764	
	Osoite ja postitoimipaikka Satamakatu 4, 15140 Lahti	Sähköposti jouni.lillman@lahtiaqua.fi	
	Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palveleva ☐ lennätinjohto ☐ puhelinjohto ☐ voimajohto ☐ valaistusjohto ☐ viemärijohto ☒ vesijohto ☐ muu johto/laitte, mikä _____ ☐ yleinen johto/laitte ☐ yksityinen johto/laitte		
3. Sijoitettavien johtojen tai laitteiden sijainti	Suunnitelma, johon laitteiden sijoittaminen perustuu		
	Suunnitelman tekijä Ramboll	Suunnitelman pvm 14.4.2025	Suunnitelman nro AQ-2510-112
	Selvitys alueen nykyisestä käytöstä, sijoitettavista johdoista ja laitteista sekä niiden sijoitustapa Kiinteistö on paaluvälillä n. 6210 – 6250.		

4. Selvitys sijoittamisen edellytyksistä	☒ Maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen						
	Perustelut johdon sijoittamiselle haettuun paikkaan - selvitys ja perustelut siitä, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa - selvitys ja kustannuslaskelma tarkoituksenmukaisesta vaihtoehtoisesta reitistä kiinteistön kiertämiseksi Linjalle on kokonaisuudessaan etsitty teknis-taloudellisin reitti osana yleissuunnitteluvaihetta huomioiden myös muut reunaehdot kuten tuleva maankäyttö, Museoviraston lausunnot ja luontoselvitykset. Maankäytöllisesti linjaus seuraa nykyisten 110 kV ilmajohtojen maastokäytyvää, jolloin vesijohdon sijoittelu rajoittaa tulevaisuuden maankäyttöä mahdollisimman vähän. Kiinteistön kohdalla vesijohto sijoitetaan Koivusillanojan olemassa olevan penkereen kohdalle, tällä vältetään Koivusillanojan alittaminen, joka on hyvin syvä uoma ympäröivään maanpintaan nähden. Verkostoteknisestä näkökulmasta penkereelle asennettuna vesijohdon profiili on mahdollisimman loiva. Rakentamisen näkökulmasta vältetään mittavat kaivuutyöt. Koivusillanojan ylitys sijoittuu kohdalle, jossa uomaan on jo kohdistunut aiempaa rakentamista. Näin vältetään luontoarvojen heikentyminen uoman muilla osuuksilla. Penkereen etelä puolella sijaitsee muinaismuisto ja vanha kaatopaikka, jotka ovat omalta osalta vaikuttaneet linjauksen valintaan ja sijoittumiseen nykyiselle olemassa olevalle penkereelle.						
5. Täytäntöönpanokelpoisuus	☒ Hakija pyytää rakennusvalvontaviranomaista määräämään, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (RakL 78§), koska: Urakka-aika ei mahdollista 37 vrk valitusaikaa.						
6. Hakemuksen liitteet	☐ suunnitelma ☒ muu, mikä <u>Kiinteistörekisteriote (osakaskiinteistöt)</u> ☐ kartta						
7. Päätöksen toimittaminen	☐ noudetaan ☒ postitse						
8. Hakijan allekirjoitus	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Paikka ja päivämäärä Lahti 8.12.2025</td> <td style="width: 50%;">Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilö Jouni Lillman</td> </tr> <tr> <td>_____ / _____ 20____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">allekirjoitus ja nimen selvennys</td> </tr> </table>	Paikka ja päivämäärä Lahti 8.12.2025	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilö Jouni Lillman	_____ / _____ 20____	_____		allekirjoitus ja nimen selvennys
Paikka ja päivämäärä Lahti 8.12.2025	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilö Jouni Lillman						
_____ / _____ 20____	_____						
	allekirjoitus ja nimen selvennys						